

# Sozialdemokratische

# Fraktion

im Ortsbeirat 5  
Niederrad – Sachsenhausen – Oberrad

04.08.2017

**Wohnungsleerstände in der Trifelsstraße in Niederrad**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, beim Eigentümer der Wohnungen in der Trifelsstraße 10-22 um Auskunft zu bitten, warum der überwiegende Anteil an Wohnungen seit über zwei Jahren leer steht und wie die weiteren zeitlichen Planungen für Modernisierung und Vermietung aussehen.

Begründung:

Am 25.09.2015 berichtete die Frankfurter Neue Presse, dass die Eschborner Noratis GmbH Wohnungen in der Trifelsstraße von der Bundesbank erworben habe und diese sukzessive modernisieren wolle. Der Geschäftsführer von Noratis hätte seinerzeit versichert, dass kein Mieter zu befürchten habe, durch die anstehenden Umbauarbeiten aus seiner Wohnung herausgedrängt zu werden.

Die meisten Wohnungen stehen jedoch seit über zwei Jahren leer. Von der erwähnten Modernisierung ist nichts zu sehen. Insbesondere unter Berücksichtigung der allgemein bekannten angespannten Situation auf dem Frankfurter Wohnungsmarkt, ist dies nicht hinzunehmen.

Petra Korn-Overländer Rosita Jany

(Antragstellerin) (Fraktionsvorsitzende)